

1 工事名称	令和7年度 町単 消防団第9分団（西軽井沢）詰所建設工事		
2 工事場所	北佐久郡御代田町大字御代田字大林4108-466・4108-467・4108-1966・4108-1968		
3 建物概要	木造 平屋建て		
4 工事種目	衛生器具設備	下水排水設備	冷暖房設備
	給水設備	給湯設備	L P ガス設備
	換気設備	厨房設備	給油設備
	井水設備	排水処理設備	撤去工事
5 共通事項	○ 本工事は仕様書及び図示による他（国土交通大臣官房庁営繕部機械設備工事共通仕様書）（標準図）最新版により施工とする		
	○ 本工事は建築基準法及び消防法、長野県機械設備施工手引、御代田町上下水道条例規定例の最新版に従い施工とする		
	○ 本工事は、図示なき事項でも技術上必要と思われる事項については監督員と協議の上、請負者の負担で施工とする		
	○ 本工事に使用する主要材料及び資材は設計図に準じ、メーカーリスト・使用機器一覧表を提出し監督員の承諾を得て施工とする		
	○ 工事の契約後、適時に施工計画書、製作図面、施工図面、工程表など遅滞なく監督員に提出し、承諾無しの施工は認めない		
	○ 施工中や完了時において、機器及び資材や工事の検査等は監督員の指示に従う事とする		
	○ 本工事完成時の竣工提出物は、建築工事に準ずるほか監督員の指示による		
	○ 工事完成時における各設備の状況を示した平面図、系統図等で、設計変更及び現場変更後の現状を明確に記載すること		
6 特記事項	A 衛生器具設備		
	衛生器具取付位置は建築工事と協議の上特に綿密に行い、陶器類はJIS規格品とし色は監督員の指示による		
	新築工事に伴い衛生器具類は強固に取付とする		
	B 給水設備		
	既存給水設備は事前調査を行い、給水工事においては御代田町水道事業者の条例、規定に基づき施工とする		
	給水管直結部バルブ類はJIS10kg/cm2とし、その他はJIS5.0kg/cm2とする		
	工事完了は監督員の指示内容で引渡しとする。維持管理担当者が変わっても水抜き通水手順がわかるよう書類を作成とする		
	C 排水設備		
	排水工事においては御代田町下水道事業者の条例、規定に基づき指定工事店の責任施工とする		
	既存の排水管内に、撤去物等の異物の混入がなきよう適切に施工とする		
	D 給湯設備		
	給湯設備はガス給湯器による局所給湯とし 凍結防止及び転倒防止対策には特に注意し施工とする		
	リモコンの取付位置は監督員と打合せとし、給湯機器(寒冷地仕様)の据付・取付はメーカーの標準施工法に従うこと		
	E 保温塗装工事		
	屋外露出～土中(凍結深度以上)の給水給湯管は、自己制御形凍結防止ヒーター巻+GW20mm保温+指定色鉄板ラッキング仕上げとする		
	屋内一般部分・床下部分の給水給湯管は、自己制御形凍結防止ヒーター巻+GW20mm保温+各所仕上げとする		
	防止帯コンセントの位置は、打合せとする。		
	F 換気設備		
	機器及びリモコン類の取付位置は建築工事と協議の上、特に綿密に行い機器・金物類の色は係員の指示による		
	G L P ガス設備		
	L P ガス供給装置、ガス漏れ警報器はガス供給業者とし、以降ガス供給配管及びバルブ類は本工事とする。		
	ガス露出配管へ塗装工事を行い、ガス機器への接続も本工事とする。		

7 工事範囲	NO.	工事項目	建築	電気	給排水衛生	換気	消火器	別途
	1	仮設資材保管庫・仮設給水工事			○			
	2	衛生器具・給湯機器設備			○			
	3	換気設備				○		
	4	消火器・埋込BOX					○	
	5	キッチン・レンジフード・ガステーブル	○					
	6	配管貫通部穴埋め補修			○	○		
	7	給水給湯管の保温,凍結防止ヒータ工事			○			
	8	既設給水管下水道管分岐工事			○			
	9	器具類取付下地（補強・切り込み）			○	○		
	10	空調衛生設備 試運転調整・取扱い説明			○	○		
	11	L P ガス設備			○			
	12	衛生設備一次側電気設備工事		○				
	13	換気設備一次側電気設備工事		○				
	14	天井点検口、ライニング工事	○					
	15	雨水浸透樹・浸透碎石工事	○					
	16	給排水設備に伴うAS舗装取壊し復旧工事			○			
	17	給水・下水道設備申請手続き			○			
8 凡 例	名 称	仕 様				備 考		記 号
	給 水 管	水道事業者指定品（参考仕様：水道用ポリエチレン二層管）				配水管～量水器		—— — ——
	給 水 管	耐衝撃性硬質塩化ビニル管 JWWAK 118 (H1VP)				屋 外 埋 設		—— — ——
	給 水 管	硬質塩化ビニルライニング鋼管 JWWAK 116 (VD) 水抜栓以降				屋外屋内埋設		—— — ——
	給 水 管	硬質塩化ビニルライニング鋼管 JWWAK 116 (VB)				屋 内 一 般		—— — ——
	排 水 管	硬質塩化ビニル管 JIS K 6741 (VU) 下水主管				屋 外 配 管		—————
	排 水 管	硬質塩化ビニル管 JIS K 6741 (VP)				屋 外 配 管		—————
	排水通気管	硬質塩化ビニル管 JIS K 6741 (VP)				屋 内 配 管		—————
	ガ ス 管	配管用炭素鋼鋼管 JIS G 3452-19 (SGP-白)				全 般		—— G ——
	ド レ ン 管	硬質塩化ビニール管 JIS K 6741 (VP)				全 般		—— D ——
9 メーカーリスト	機 器 名	メーカー名			機 器 名	メーカー名		
	衛 生 器 具 類	TOTO・LIXIL			管類・継ぎ手類	J I S 規格品		
	ガ ス 給 湯 器	ノーリツ・リンナイ			塩ビ製下水樹	マエザワ・アロン		
	キ ャ ッ チ ン 設 備	建築工事			換 気 扇	三菱電機・東芝・パナソニック		

備考	御代田町	A&i 有限会社 エイアイ建築設計事務所	設 計				縮 尺	工事名	令和7年度 町単 消防団第9分団（西軽井沢）詰所建設工事	NO		
			登 録	一級建築士事務所 知事（佐久）H第46202号 一級建築士 飯田要市 （臣）第265223号							NoScale	
								図面名	特記仕様書・メーカーリスト	設計年月日		M -01
									給排水換気設備	2024, 10		

衛 生 器 具 表

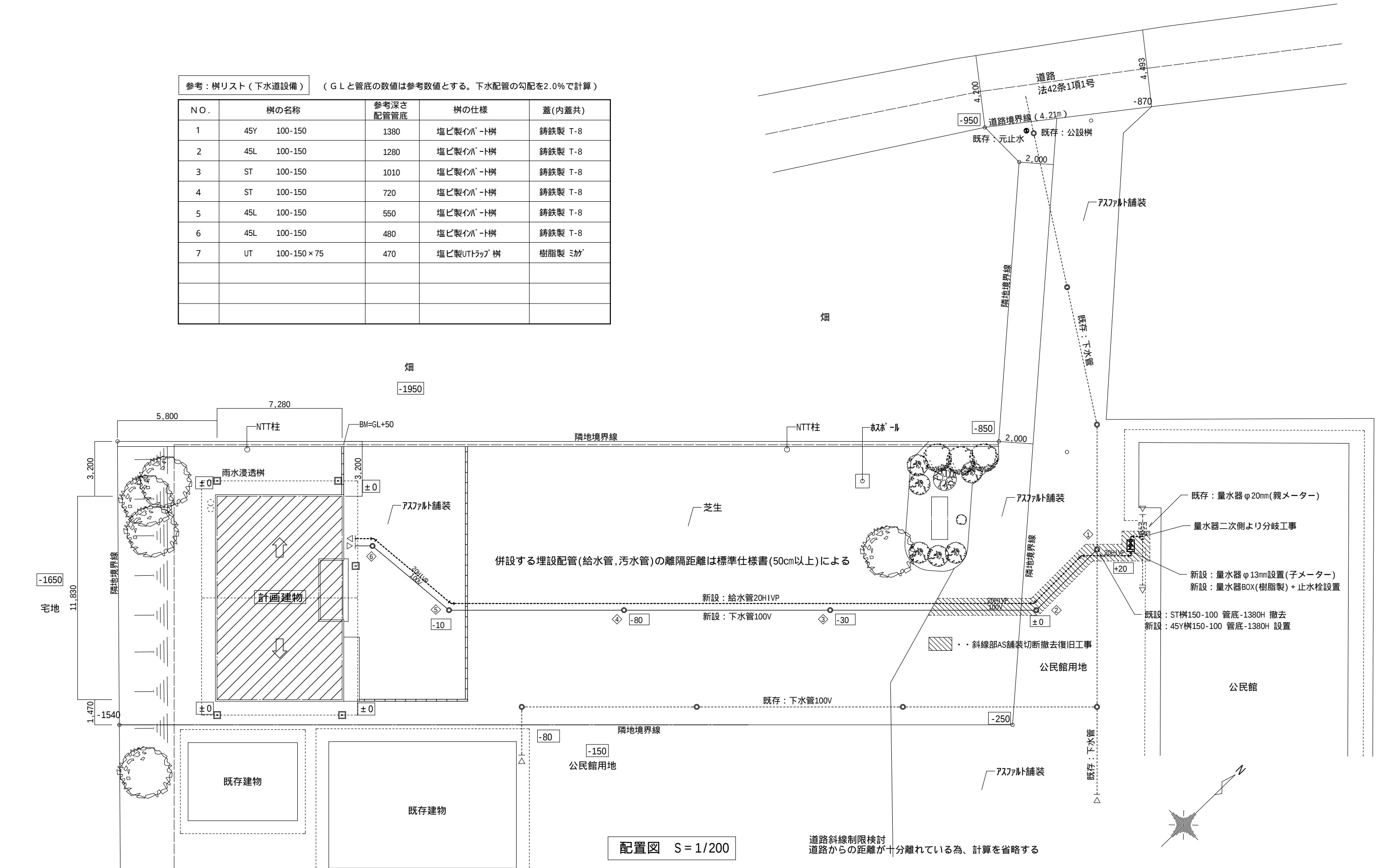
器 具 名	参考型番		仕 様 ・ 備 考 (型番は参考品番とし、現場協議にて選定とする)	数 量 計	屋 外	1 階									
							ト イ レ	湯 沸 か し	ホ エ ル						
洋風便器	CS232BH・SH232BN	(TOTO)	ヒーター付便器 手洗ナシ防露式密結式 内部金物 止水栓				1								
暖房便座 S	TCF116	"	暖房便座 便座便フタソフト閉止 抗菌	"	1		1								
紙巻器	YH51R	"	樹脂製 ワンハンドカット	"	1		1								
床置小便器	UFH508CHR	(TOTO)	ヒーター付便器 フラッシュバルブTG600PL + フラッシュ用ヒーター	"	1		1								
キャビネット付手洗器	ULRB1LTCN2NNN1HN	(TOTO)	単水栓 収納キャビネット タオル掛け 壁給水 壁排水	"	1		1								
化粧鏡	YM3545A	"	350 × 450 × 5t	"	1		1								
キー付横水栓	T200CSUN13	(TOTO)	キー式 吐水口回転式 寒冷地用	"	1	1									
吸気弁		(竹村)	13A シーリングプレート	"	1		1								
アルミ角形不凍栓柱		"	ハンドル90°開閉式 13A * 1,5 H	"	1	1									
外流し	650-U型	(タロ)	埋込タイプ 色：ミカゲ 寸法=650 × 590 × 170H クサリ付ゴム栓		1	1									
Ⓜ	粉末消火器		6型 (A2-B7-C) 薬剤2.0 k g リサイクルシール 申請手続き共		2				2						
			消火器埋込ボックス：2 本格納												
システムキッチン	建築工事		流し台 + 水栓 + 吊り戸棚 + レンジフード + ガスコンロ：建築工事		-			(1)							

機 器 表

記 号	機 器 名	参考型番 (参考品番同等以上)	仕 様 （その他付属品一式）	設置場所	電源	消費電力	台数	備考	
W H G - 1	ガス給湯器 (ノリツ)	GQ-1693WS-1	壁掛型16号 台所リモコン・リモコンコード ガス消費量：33.4KW	その他付属品一式	湯沸かし 外壁	AC100V	45+125W	1	耐震用固定にて取付
E F - 1	換気扇 (三菱)	EX-20EK9-C	格子タイプ20cm 電気式シャッター 引きひもなし 電源コード(プラグ付)	"	会議室2	AC100V	13.5W	1	
			取付枠 アルミ製ウェザーカバーP-20CVA5 防鳥アミ						
E F - 2	換気扇 (三菱)	EX-30EMP9	メタルコンバック30cm 電気式シャッター 引きひもなし 電源コード(プラグ付)	"	車庫	AC100V	36W	1	
			取付枠 アルミ製ウェザーカバーP-30CVA5 防鳥アミ						
E F - 3	パイプファン (三菱)	V-08PELD7	24時間換気用 高密閉電気式シャッタータイプ 電源コード(プラグ付)	"	トイレ	AC100V	3.3W	1	24時間換気扇
			アルミ製深形バンドキャップP-13VS4 防虫アミ付 有効風量：71.5m3/h						
E F - 4	レンジフード	建築工事	アルミ製深形バンドキャップP-18VA3 ギャラリ付 排気ダクト+保温工事共	"	湯沸かし	AC100V	-	(1)	建築工事
O A - 1	給気口 (三菱)	P-18WQU	壁用 フィルター付 シャッター開閉式 アルミ製深形バンドキャップP-18VAQ3 防虫アミ付	"	会議室2	-	-	1	
特記事項									
ガス給湯器の取付工事は「平成24年国土交通省告示第1447号の方法による」ものとする。									
上記の機器の取付工事において、バルトや固定板の仕様内容記録書を作成し、取付状況を撮影した写真とともに竣工時に提出保管とする。									

備考	御代田町	A&i 有限会社 エイアイ建築設計事務所	設 計				縮 尺	工 事 名	令和7年度 町単 消防団第9分団（西軽井沢）詰所建設工事		NO
			NO. SCALE	図面名	衛生器具表・機器表		設計年月日	M-02			
					給排水換気設備						
					長野県佐久市大字猿久保668-1 TEL 0267-68-4871 登 録 一級建築士事務所 知事（佐久）H第46202号 一級建築士 飯田要市 （臣）第265223号		2024，10				

参考：樹リスト（下水道設備）（GLと管底の数値は参考数値とする。下水配管の勾配を2.0%で計算）					
NO.	樹の名称		参考深さ 配管管底	樹の仕様	蓋(内蓋共)
1	45Y	100-150	1380	塩ビ製イバート樹	鋳鉄製 T-8
2	45L	100-150	1280	塩ビ製イバート樹	鋳鉄製 T-8
3	ST	100-150	1010	塩ビ製イバート樹	鋳鉄製 T-8
4	ST	100-150	720	塩ビ製イバート樹	鋳鉄製 T-8
5	45L	100-150	550	塩ビ製イバート樹	鋳鉄製 T-8
6	45L	100-150	480	塩ビ製イバート樹	鋳鉄製 T-8
7	UT	100-150×75	470	塩ビ製UTラップ 樹	樹脂製 ミカ



備考	御代田町	A&i 有限会社 エイアイ建築設計事務所	設 計				縮 尺	工 事 名	令和7年度 町単消防団第 9 分団（西軽井沢）詰所建設工事	NO
						1/200	図 面 名	配置図 樹リスト	設計年月日 2024, 10	M -03
		長野県佐久市大字猿久保668-1 TEL 0267-68-4871 登 録 一級建築士事務所 知事（佐久）H第46202号 一級建築士 飯田要市 （臣）第265223号								

