

# 都市再生整備計画(第6回変更)

み よ た  
御代田地区

長野県 み よ た まち  
御代田町

平成 25年3月

## 都市再生整備計画の目標及び計画期間

都道府県名	長野県	市町村名	御代田町	地区名	御代田地区	面積	996 ha
計画期間	平成 21 年度 ~ 平成 25 年度	交付期間	平成 21 年度 ~ 平成 25 年度				

### 目標

「安全、安心して暮らせる定住基盤の形成」

- 小目標①:安心して通行できる交通体系の構築
- 小目標②:災害に強い安全なまちづくり
- 小目標③:御代田らしさの創出によるにぎわいづくり

### 目標設定の根拠

まちづくりの経緯及び現況

- ・御代田地域は、日本屈指の活火山である浅間山(標高2,568m)の南麓に広がる地域にあり、58.78km<sup>2</sup>の面積の5割以上を山林が占める。町の主な地域は標高800~900m前後に広がり、乾燥した空気のため、暑さを体感せず軽井沢町と同様に避暑地として適している。
- ・県下有数の高原野菜の産地、精密工業の町として発展しており、人口は14,398人、世帯数は5,675世帯(平成20年10月1日現在)で、周辺地域のベットタウンとして今なお増加基調にある。
- ・幅員が狭いにも関わらず自動車交通量の多い路線や歩行者交通量が多い歩道未設置道路なども多く存在し、歩道もネットワーク化されていないなど、道路環境に問題を抱えている。
- ・豊かな自然環境の他、「メルシャン軽井沢美術館」「浅間縄文ミュージアム」といった観光スポットを持ち、また、毎年7月の最終土曜日に開催され、御代田の代表的な夏祭りとして定着している「龍神まつり」、『拝領人形』の伝承と宿場が誕生400年を記念して始められた「小田井宿まつり」、草越地区に伝わる伝統行事で平成元年に県無形民俗文化財に指定された「草越の寒の水」などの行祭事も豊富である。
- ・しかしながら、御代田町の観光スポットや行催事の連携が不十分であり、PRも少ないなどの理由から、御代田町としての知名度は全国的に低い状況である。
- ・急峻な地形となっていることもあり、過去に土石流が発生するなど、台風等による水害も多く発生している地域である。平成19年に発生した台風9号の際には、町内215箇所で土砂崩れ等の災害が発生している。
- ・既存のオフピーク通信では、災害や緊急時の対応に対して不十分である。
- ・地域防災無線については、平成20年に有識者や地域住民による検討会を設置し、当地区において最適な方式の検討がされてきている。
- ・平成20年度には、住民と協働によるまちづくりを目指して町民ワークショップを開催し、ワークショップにおいて「御代田駅周辺地区まちづくりビジョン提言書」が作成されている。その提言書の内容を踏まえながら庁内作業部会、推進会議において「御代田町まちづくり基本計画」を策定し、その中で短期的な取組みが必要と判断された事業について本都市再生整備計画に位置づけを行っている。
- ・平成21年2月には、事前評価を兼ねたまちづくりアンケートを予定している。

課題

1. 安全で快適な交通(自動車、歩行者)環境の向上
2. 潤いのある暮らしやすい市街地の形成
3. 交流人口(観光客等)の増加促進
4. 安全な暮らしを支える防災性能の向上

将来ビジョン(中長期)

「第4次御代田町長期振興計画」において、超長期目標を『2万人公園都市構想』と掲げ、「豊かな自然と温かい心が響きあい 新たな未来(ゆめ)を創造する 文化・高原公園都市 御代田」を将来像にしている。その具現化に向けて策定された「御代田町まちづくり基本計画」においては、概ね5年以内には、市街地内の活動を支え、拠点的な施設を結び、安全で快適な道路環境の整備を進めるとともに、防災行政無線の整備などにより、安全、安心して暮らせる市街地の形成をめざす。また、教育施設を整備するなど、定住促進に向けた都市機能の価値向上を推進する。

### 目標を定量化する指標

指 標	単 位	定 義	目標と指標及び目標値の関連性	従前値	基準年度	目標値	目標年度
「身近な生活道路の安全性」に対する満足度	%	アンケート調査による「身近な生活道路の安全性」に対する満足度の向上	道路空間の整備によってもたらされる歩行時の安心感を満足度として指標化する	15.0	H20	22.0	H25
情報伝達者数	人	緊急情報伝達手段を用いて発信した情報が伝達された住民の数	防災関連施設の整備によって情報伝達を受ける住民の数が向上することを指標化する	4,736	H20	13,376	H25
観光入り込み客数	人/年	御代田町の主要な観光施設の観光客入り込み数の増加	御代田ならではの地域資源を発掘し、御代田駅周辺を活性化することの成果を観光入込数として捉え、その増加をめざす	125,295	H19	137,800	H25

都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<p>① 安心して通行できる交通体系の構築</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・車社会が進展する中で、御代田町に住む人、訪れる人が安全であり、かつ安心でき、快適に移動できるような交通体系を構築していくため、道路整備を推進する。</li> <li>・また、歩道を整備することにより、歩行者の安全性を確保するとともに、歩道のネットワーク化を推進する。</li> </ul>	<p>①小田井追分線(基幹事業)、御代田停車場線(基幹事業)、塩野御代田停車場線①(基幹事業)、塩野御代田停車場線②(基幹事業)、雪窓向原線(基幹事業)、西宮原長坂線(基幹事業)、浅間幹線(基幹事業)、関屋寺沢線①(基幹事業)、関屋寺沢線②(基幹事業)、一里塚国道線(基幹事業)、御代田佐久線(基幹事業)、西軽団地内1号線(基幹事業)、東台8号線(基幹事業)、東雪窓12号線(基幹事業)、楓ヶ丘別荘地内3号線(基幹事業)、上小田井雪窓線(基幹事業)、児玉荒町線(基幹事業)、聖原線(基幹事業)、雪窓平和台線(基幹事業)、塩野区内線①(基幹事業)、塩野区内線②(基幹事業)、塩野区内線③(基幹事業)、東台14号線(基幹事業)、清緑苑1・2号線(基幹事業)、向原12号線(基幹事業)、上ノ林児玉線(基幹事業)</p>
<p>② 災害に強い安全なまちづくり</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・浅間活火山の麓でも安全に安心して暮らせるよう、地域防災無線や避難機能を兼ね備えた中学校関連施設等の整備などにより、災害に対応した安全なまちづくりを進めていく。</li> <li>・台風等の自然災害より被害の発生した道路や水路の復旧・機能強化を図り、安全な道路網の構築、防災機能強化を図る。</li> </ul>	<p>①小田井追分線(基幹事業)、御代田停車場線(基幹事業)、塩野御代田停車場線①(基幹事業)、塩野御代田停車場線②(基幹事業)、雪窓向原線(基幹事業)、西宮原長坂線(基幹事業)、浅間幹線(基幹事業)、関屋寺沢線①(基幹事業)、関屋寺沢線②(基幹事業)、一里塚国道線(基幹事業)、御代田佐久線(基幹事業)、西軽団地内1号線(基幹事業)、東台8号線(基幹事業)、東雪窓12号線(基幹事業)、楓ヶ丘別荘地内3号線(基幹事業)、上小田井雪窓線(基幹事業)、児玉荒町線(基幹事業)、聖原線(基幹事業)、雪窓平和台線(基幹事業)、塩野区内線①(基幹事業)、塩野区内線②(基幹事業)、塩野区内線③(基幹事業)、東台14号線(基幹事業)、清緑苑1・2号線(基幹事業)、向原12号線(基幹事業)、上ノ林児玉線(基幹事業)</p> <p>②地域防災無線(基幹事業)</p> <p>③下藤塚地区水路(基幹事業)</p> <p>④御代田中学校(提案事業)</p> <p>⑤地域消防団詰所(提案事業)</p>
<p>③ 御代田らしさの創出によるにぎわいづくり</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・地域案内板を整備し、「龍神まつり」等の祭事PRをすると共に、主要箇所方向指示を設置することで、来訪者により多くの観光地点を回ってもらえるようにし、各観光地点との連携を図る。</li> <li>・来訪者が車や徒歩により観光施設を周遊する際にも利用できるように、利用者のニーズに対応した公園を整備する。</li> </ul>	<p>①浅間しゃくなげ公園(基幹事業)</p> <p>②ポケットパーク(基幹事業)</p> <p>③地域案内板(基幹事業)</p> <p>④やまゆり公園(基幹事業)</p> <p>⑤駅前広場公園トイレ(基幹事業)</p> <p>⑥御代田北小学校(提案事業)</p> <p>⑦事業効果分析(事後評価調査)(提案事業)</p>
<p>その他</p> <p>○事業終了後の継続的なまちづくり活動</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・事業終了後も引き続き、将来ビジョンの達成に向け中・長期の目標達成を目指し、継続したまちづくり交付金事業の活用も含め検討を行うものとする。なお、その検討にあたっては引き続き庁内作業部会を存続させていく予定としている。</li> </ul> <p>○交付期間中の計画の管理について</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・交付期間中において各種の事業を円滑に進め、目標に向けて確実な効果をあげるために、交付期間中において各種の事業を円滑に進め、目標に向けて確実な効果をあげるために、庁内において検討会を今後も定期的に実施し、事業成果についても検討会を実施する。</li> </ul>	

交付対象事業等一覧表

交付対象事業費	4,572.4	交付限度額	1,828.9	国費率	0.400	(金額の単位は百万円)
---------	---------	-------	---------	-----	-------	-------------

基幹事業	金浦地区	細項目	事業箇所名	事業主体	直/間	規模	(参考)事業期間		交付期間内事業期間		(参考)全体事業費	交付期間内事業費	うち官負担分	うち民負担分	交付対象事業費
							開始年度	終了年度	開始年度	終了年度					
							開始年度	終了年度	開始年度	終了年度					
道路	小田井追分線	御代田町	直	W=9.25~13m L=350m	平成21年度	平成25年度	平成21年度	平成25年度	857.8	857.8	857.8	0.0	857.8		
	御代田停車場線	御代田町	直	W=8.5~10.3m L=245.9m	平成21年度	平成22年度	平成21年度	平成22年度	157.9	157.9	157.9	0.0	157.9		
	塩野御代田停車場線①	御代田町	直	W=11.5~14m L=190m	平成22年度	平成25年度	平成22年度	平成25年度	140.6	140.6	140.6	0.0	140.6		
	塩野御代田停車場線②	御代田町	直	W=4.0~14m L=258m	平成23年度	平成23年度	平成23年度	平成23年度	31.3	31.3	31.3	0.0	31.3		
	雪窓向原線	御代田町	直	W=12m L=1,030m	平成21年度	平成25年度	平成21年度	平成25年度	385.1	385.1	385.1	0.0	385.1		
	西宮原長坂線	御代田町	直	W=7m L=949m	平成21年度	平成23年度	平成21年度	平成23年度	101.8	101.8	101.8	0.0	101.8		
	浅間幹線	御代田町	直	W=5~6m L=1148.1m	平成22年度	平成23年度	平成22年度	平成23年度	67.1	67.1	67.1	0.0	67.1		
	関屋寺沢線①	御代田町	直	W=4m L=695m	平成21年度	平成21年度	平成21年度	平成21年度	32.7	32.7	32.7	0.0	32.7		
	関屋寺沢線②	御代田町	直	W=4~6.5m L=781m	平成21年度	平成22年度	平成21年度	平成22年度	113.4	113.4	113.4	0.0	113.4		
	一里塚国道線	御代田町	直	W=5.5~7m L=156m	平成21年度	平成21年度	平成21年度	平成21年度	13.2	13.2	13.2	0.0	13.2		
	御代田佐久線	御代田町	直	W=8.6m L=1599m	平成21年度	平成21年度	平成21年度	平成21年度	80.6	80.6	80.6	0.0	80.6		
	西軽団地内1号線	御代田町	直	W=5m L=304m	平成22年度	平成23年度	平成22年度	平成23年度	30.2	30.2	30.2	0.0	30.2		
	東台8号線	御代田町	直	W=4m L=436m	平成22年度	平成22年度	平成22年度	平成22年度	32.2	32.2	32.2	0.0	32.2		
	東雪窓12号線	御代田町	直	W=4m L=613m	平成21年度	平成21年度	平成21年度	平成21年度	31.7	31.7	31.7	0.0	31.7		
	楓ヶ丘別荘地内3号線	御代田町	直	W=4m L=2120m	平成22年度	平成25年度	平成22年度	平成25年度	142.6	142.6	142.6	0.0	142.6		
	上小田井雪窓線	御代田町	直	W=12m L=316m	平成21年度	平成24年度	平成21年度	平成24年度	253.7	253.7	253.7	0.0	253.7		
	児玉荒町線	御代田町	直	W=12m L=180m	平成23年度	平成24年度	平成23年度	平成24年度	46.7	46.7	46.7	0.0	46.7		
	聖原線	御代田町	直	W=5m L=1044.4m	平成21年度	平成22年度	平成21年度	平成22年度	50.2	50.2	50.2	0.0	50.2		
	雪窓平和台線	御代田町	直	W=5m L=198m	平成21年度	平成22年度	平成21年度	平成22年度	29.2	29.2	29.2	0.0	29.2		
	塩野区内線①	御代田町	直	W=7m L=550m	平成23年度	平成25年度	平成23年度	平成25年度	129.5	129.5	129.5	0.0	129.5		
	塩野区内線②	御代田町	直	W=8.2m L=45.5m	平成23年度	平成23年度	平成23年度	平成23年度	14.1	14.1	14.1	0.0	14.1		
	塩野区内線③	御代田町	直	W=7m L=159.5m	平成23年度	平成23年度	平成23年度	平成23年度	28.8	28.8	28.8	0.0	28.8		
	東台14号線	御代田町	直	W=4m L=124.5m	平成23年度	平成23年度	平成23年度	平成23年度	5.0	5.0	5.0	0.0	5.0		
	清緑苑1・2号線	御代田町	直	W=4m L=550m	平成23年度	平成25年度	平成23年度	平成25年度	43.5	43.5	43.5	0.0	43.5		
	向原12号線	御代田町	直	W=4m L=96.4m	平成23年度	平成23年度	平成23年度	平成23年度	3.0	3.0	3.0	0.0	3.0		
	上ノ林児玉線	御代田町	直	W=10m L=265m	平成23年度	平成24年度	平成23年度	平成24年度	78.7	78.7	78.7	0.0	78.7		
公園	浅間しゃくなげ公園	御代田町	直	6,200㎡	平成22年度	平成24年度	平成22年度	平成24年度	51.2	51.2	51.2	0.0	51.2		
	やまゆり公園	御代田町	直	14,000㎡	平成23年度	平成24年度	平成23年度	平成24年度	62.5	62.5	62.5	0.0	62.5		
河川															
下水道															
駐車場有効利用システム															
地域生活基盤施設	ポケットパーク	御代田町	直	A=420㎡	平成21年度	平成25年度	平成21年度	平成25年度	23.6	23.6	23.6	0.0	23.6		
	地域情報板	御代田町	直	総合案内板2基 方向指示10基	平成25年度	平成25年度	平成25年度	平成25年度	19.2	19.2	19.2	0.0	19.2		
	下藤塚地区水路	御代田町	直	L=1,595m	平成21年度	平成25年度	平成21年度	平成25年度	328.3	328.3	328.3	0.0	328.3		
	防災無線	御代田町	直	67基(観機舎)	平成22年度	平成23年度	平成22年度	平成23年度	99.0	99.0	99.0	0.0	99.0		
	駅前広場公園トイレ	御代田町	直	A=150㎡	平成24年度	平成24年度	平成24年度	平成24年度	30.0	30.0	30.0	0.0	30.0		
高質空間形成施設															
高次都市施設															
既存建造物活用事業															
土地区画整理事業															
市街地再開発事業															
住宅街区整備事業															
地区再開発事業															
バリアフリー環境整備促進事業															
優良建築物等整備事業															
住宅市街地総合整備事業	拠点開発型														
	沿道等整備型														
	密集住宅市街地整備型														
	耐震改修促進型														
街なみ環境整備事業															
住宅地区改良事業等															
都心共同住宅供給事業															
公営住宅等整備															
都市再生住宅等整備															
防災街区整備事業															
合計										3,514.4	3,514.4	3,514.4	0.0	3,514.4	
提案事業															
事業	細項目	事業箇所名	事業主体	直/間	規模	(参考)事業期間		交付期間内事業期間		(参考)全体事業費	交付期間内事業費	うち官負担分	うち民負担分	交付対象事業費	
						開始年度	終了年度	開始年度	終了年度						
地域創造支援事業	中学校建替え	御代田中学校	御代田町	直	校舎以外	平成21年度	平成23年度	平成21年度	平成23年度	954.1	954.1	954.1	0.0	954.1	
	地域消防団詰所	地域消防団詰所	御代田町	直	—	平成23年度	平成24年度	平成23年度	平成24年度	84.9	84.9	84.9	0.0	84.9	
	北小学校グラウンド	御代田北小学校	御代田町	直	A=8,000㎡	平成25年度	平成25年度	平成25年度	平成25年度	12.6	12.6	12.6	0.0	12.6	
事業活用調査	事業効果分析	事業効果分析(事後評価調査)	御代田町	直	—	平成25年度	平成25年度	平成25年度	平成25年度	6.4	6.4	6.4	0.0	6.4	
まちづくり活動推進事業															
合計										1,058.0	1,058.0	1,058.0	0.0	1,058.0	
													合計(A+B)	4,572.4	



都市再生整備計画の区域

御代田地区(長野県御代田町)

面積	996 ha	区域	○馬瀬口字長坂の一部・宇普賢山落の一部・字三ツ谷の一部・字寺沢の一部・字馬瀬口の一部・字小沼の一部・字八ヶ倉の一部・字旭町の一部・字桜ヶ丘、○塩野字一里塚の一部・清万の一部、○御代田字桜ヶ丘・字平和台・字大林の一部・字小田井・字小田井上宿の一部・字西軽井沢の一部・東雪窓の一部、山の神の一部○草越字向原の一部・字草越の一部・字常盤台の一部、○豊昇字久能の一部・梨沢の一部○広戸字広戸の一部
----	--------	----	--

