

8. 建設



御代田町観光キャラクター
みよたん

(22) 町道の状況

(単位 : m・㎡)

年 度	実 延 長	道路敷面積	改良済延長	舗装済延長
11	209,541	1,141,018	108,264	168,517
12	209,837	1,148,331	109,174	169,107
13	211,441	1,161,193	109,196	170,954
14	212,422	1,166,812	109,943	171,419
15	214,238	1,179,017		
16	214,238	1,179,017		
17	215,899	1,099,539	116,952	175,003
18	215,899	1,101,635		
19	215,899	1,101,635		
20	215,889	1,102,275	117,444	175,539
21	217,340	1,104,866	118,489	177,026
22	220,552	1,128,351	122,415	181,542
23	220,991	1,143,173	119,104	189,497
24	221,233	1,150,327	119,657	191,199
25	221,189	1,153,782	120,837	193,307
26	221,992	1,160,334	123,647	194,289
27	222,541	1,164,768	122,644	195,630

資料 : 公共施設状況調査

(23) 橋りょうの状況

(単位：基・m)

年 度	橋 数		延 長	
	永 久 橋	荷重制限橋	永 久 橋	荷重制限橋
7	63	6	529	14
8	68	6	606	14
9	59	—	755	—
10	59	—	755	—
11	60	—	767	—
12	62	—	802	—
13	62	—	801	—
14	61	—	798	—
15	61	—	798	—
16	61	—	798	—
17	61	—	798	—
18	61	—	798	—
19	59	—	790	—
20	59	—	790	—
21	58	—	825	—
22	58	—	825	—
23	58	—	825	—
24	57	—	824	—
25	57	—	824	—
26	56	—	821	—
27	56	—	821	—

資料：公共施設状況調査、建設水道課

(24) 都市計画区域面積

都市計画区域・区域外区域		
区 分	面 積	構 成 比
総 数	5,878	100%
都市計画区域	1,933	33%
区 域 外	3,945	67%

(単位：ha・%)

用 途 地 域		
区 分	面 積	構 成 比
総 数	704	100%
第1種 低層住居専用地域	285	40%
第1種 中高層住居専用地域	39	6%
第1種 住居地域	262	37%
第2種 住居地域	24	3%
準住居地域	20	3%
近隣商業地域	5	1%
準工業地域	69	10%

資料：建設水道課

(25) 都市計画街路(平成27年4月1日現在)

※昭和44年5月22日都市計画決定

(単位：km・m・%)

街路番号	路線名	計 画		整 備 済		既 成 済	
		延長 km	幅 員 m	延長 km	整備率 %	延長 km	
3・2・1	大林中央幹線	2.80	36	0.00	0%	0.73	
3・4・4	馬瀬口西軽井沢線	4.35	18	0.00	0%	3.08	
3・4・11	御代田佐久線	3.88	18	2.78	72%	0.01	
3・4・12	小田井向原線	4.82	16	1.40	29%	1.85	
3・4・13	東原西軽井沢線	3.10	16	0.00	0%	0.00	
3・5・26	御代田駅大林線	2.56	12	2.56	100%	0.00	
3・5・27	平和台線	1.20	12	0.55	46%	0.00	
3・5・28	西軽井沢環状線	3.30	12	0.67	20%	0.00	
計		26.01		7.96	31%	5.67	

※【既成済】都市計画道路延長に対応する、同程度の機能を果たしうる現道。

資料：建設水道課

(26) 河川状況

1級河川	河川名	延長(km)
	湯川	4.50
	濁川	7.00
	繰矢川	1.50

※湯川ダムは除く

準用河川	河川名	河川延長(m)
	久能沢川	2,900
	滝沢川	4,000
	重の久保川	1,900

資料:長野県河川調書

(27) 建築確認申請受付件数

(単位：件)

項目 年度	住 宅		工 場		そ の 他		計	
	新 築	増 築	新 築	増 築	新 築	増 築	新 築	増 築
8	174	19	0	1	45	6	219	26
9	109	12	3	3	31	2	143	17
10	124	19	2	5	28	11	154	35
11	165	15	3	0	19	7	187	22
12	145	23	2	3	34	12	181	38
13	143	26	1	4	36	9	180	39
14	123	21	0	1	22	12	145	34
15	151	18	0	1	32	9	183	28
16	106	22	2	4	33	15	141	41
17	108	20	0	2	16	6	124	28
18	106	21	2	1	15	8	123	30
19	112	14	2	0	16	6	130	20
20	100	10	0	3	12	2	112	15
21	81	5	0	2	11	4	92	11
22	127	11	1	0	20	10	148	21
23	91	7	0	0	24	4	115	11
24	64	3	0	1	11	5	75	9
25	85	6	0	0	7	2	92	8
26	57	4	2	0	8	4	67	8
27	48	4	0	0	18	7	66	11

資料：建設水道課

(28) 地価調査・基準地価格・年度別比較表

各年7月1日現在

(価格:㎡)(単位:円・%)

基準値 番号	基準地の所在地番	平成14年		15		16		17		18		19		20	
		価格	上昇率	価格	上昇率	価格	上昇率	価格	上昇率	価格	上昇率	価格	上昇率	価格	上昇率
-1	御代田町大字御代田 字大林4108-1226	30,700	-9.7	27,700	-9.8	26,000	-6.1	25,000	-3.8	23,700	-5.2	23,100	-2.5	22,700	-1.7
-2	御代田町大字御代田 字休ヶ原2714-38	32,100	-9.8	29,000	-9.7	27,300	-5.9	26,300	-3.7	25,000	-4.9	24,300	-2.8	23,700	-2.5
-3	御代田町大字塩野 字西横辻3180-342	21,100	-11.3	19,200	-9.0	18,200	-5.2	17,700	-2.7	16,800	-5.1	16,000	-4.8	15,600	-2.5
5-1	御代田町大字御代田 字一里塚2484-3	54,800	-7.1	49,000	-10.6	44,000	-10.2	40,000	-9.1	36,500	-8.8	33,800	-7.4	31,400	-7.1
7-1	御代田町大字馬瀬口 字東原2093-5他1筆	43,800	-7.2	41,500	-5.3	40,300	-2.9	39,500	-2.0	38,700	-2.0	-	-	-	-
7-1	御代田町大字馬瀬口 字分杭1597-4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,600	選定替	32,000	-7.5

基準値 番号	基準地の所在地番	21		22		23		24		25		26		27	
		価格	上昇率	価格	上昇率	価格	上昇率	価格	上昇率	価格	上昇率	価格	上昇率	価格	上昇率
-1	御代田町大字御代田 字大林4108-1226	21,800	-4.0	20,800	-4.6	20,200	-2.9	19,600	-3.0	19,100	-2.6	18,800	-1.6	18,600	-1.1
-2	御代田町大字御代田 字休ヶ原2714-38	23,100	-2.5	22,400	-3.0	21,700	-3.1	21,000	-3.2	20,600	-1.9	20,400	-1.0	20,200	-1.0
-3	御代田町大字塩野 字西横辻3180-342	15,000	-3.8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5-1	御代田町大字御代田 字一里塚2484-3	29,100	-7.3	27,100	-6.9	25,600	-5.5	24,400	-4.7	23,300	-4.5	22,500	-3.4	22,000	-2.2
7-1	御代田町大字馬瀬口 字分杭1597-4	29,600	-7.5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7-1	御代田町大字御代田 字一ノ沢4106-49-1	-	-	16,000	選定替	15,500	-3.1	15,000	-3.2	14,500	-3.3	14,100	-2.8	13,900	-1.4

※7-1については平成22年から変更
資料:企画財政課(長野県地価調査書)

(29) 木造家屋の用途別棟数・床面積

(単位：棟・㎡)

年度・区分	項目	総数	専用住宅	共同住宅	併用住宅	普通旅館	事務所	店舗	公衆浴場	病院	工場	倉庫	土蔵	附属家
				寄宿舎		ホテル等	銀行							
8	棟数	6,287	4,281	70	151	157	66	81	2	3	55	67	140	1,214
	床面積	606,960	480,370	12,966	20,046	13,861	5,447	8,234	74	403	8,098	5,395	5,122	46,944
9	棟数	6,314	4,347	71	148	157	146		2	4	120		140	1,179
	床面積	617,967	491,741	13,324	19,950	13,861	14,002		73	1,249	13,160		5,122	45,485
10	棟数	6,341	4,402	71	146	157	146		2	3	116		139	1,159
	床面積	625,851	501,201	13,371	19,679	13,671	14,253		73	1,140	12,835		5,122	44,506
11	棟数	6,386	4,472	73	142	157	150		2	3	116		138	1,133
	床面積	637,542	512,281	14,267	19,233	14,106	14,557		73	1,140	12,902		5,080	43,903
12	棟数	6,446	4,547	74	141	152	149		2	3	117		138	1,123
	床面積	648,042	523,746	14,461	19,177	13,243	14,290		74	1,140	13,057		5,080	43,774
13	棟数	6,476	4,675	69	139	152	149		4	2	116		132	1,038
	床面積	659,718	535,863	15,774	19,213	13,467	14,435		74	1,140	13,057		5,006	41,689
14	棟数	6,485	4,624	78	142	153	149		3	2	117		135	1,082
	床面積	665,785	544,108	16,139	18,960	13,180	14,211		73	1,259	12,393		4,930	40,532
15	棟数	6,527	4,748	69	142	150	153		2	5	114		131	1,013
	床面積	677,849	555,768	16,139	19,756	13,180	14,503		74	1,457	12,193		4,893	39,886
16	棟数	6,575	4,825	68	141	157	155		2	4	112		132	979
	床面積	687,743	566,758	15,765	19,699	13,546	14,656		74	1,390	12,035		5,066	38,754
17	棟数	6,660	4,914	68	141	157	154		2	4	114		131	975
	床面積	639,645	518,642	15,765	19,863	13,545	14,625		74	1,390	12,115		4,991	38,635
18	棟数	6,716	4,975	74	138	157	153		2	4	114		131	968
	床面積	709,089	587,036	16,831	20,006	13,577	14,563		74	1,390	12,134		4,992	38,486
19	棟数	6,760	5,023	81	137	158	149		3	4	117		130	958
	床面積	717,342	594,051	18,736	19,789	13,657	14,464		202	1,390	12,284		4,965	37,804
20	棟数	6,810	5,082	82	137	155	150		3	4	116		130	951
	床面積	724,765	601,802	19,093	19,731	13,406	14,421		202	1,390	12,218		4,965	37,537
21	棟数	6,885	5,155	86	139	154	149		3	6	119		131	943
	床面積	737,108	611,485	21,194	19,872	13,152	14,308		202	2,361	12,360		5,005	37,169
22	棟数	6,944	5,215	96	139	154	150		3	7	119		130	931
	床面積	747,274	617,946	25,126	19,850	13,151	14,230		202	2,416	12,355		4,976	37,022
23	棟数	6,993	5,270	100	139	153	150		3	7	123		130	918
	床面積	755,576	625,318	27,427	19,986	12,549	14,374		202	2,416	12,082		4,927	36,295
24	棟数	7,039	5,335	107	137	137	149		3	7	121		129	914
	床面積	762,896	632,316	29,546	19,648	11,973	14,517		202	2,416	11,432		4,803	36,043
25	棟数	7,108	5,404	119	139	136	146		3	7	117		129	908
	床面積	774,402	640,697	33,864	20,317	11,627	14,357		202	2,416	10,258		4,803	35,861
26	棟数	7,172	5,458	128	141	135	150		3	7	117		129	904
	床面積	783,227	646,312	36,683	20,691	11,764	14,698		202	2,416	9,895		4,803	35,763
27	棟数	7,260	5,547	130	143	134	149		3	7	119		129	899
	床面積	792,645	655,681	37,166	20,806	11,691	14,659		202	2,416	9,837		4,803	35,384

資料：税務課(固定資産概要調査)

(30) 非木造家屋の用途別棟数・床面積

(単位：棟・㎡)

項目 年度・区分		総数	事務所・店舗等	住宅・アパート	病院・ホテル	劇場・娯楽場等	工場・倉庫	銀行	その他
8	棟数	2,664	188	813	41	1	571	1	1,049
	床面積	391,877	49,930	98,661	22,849	594	180,350	49	39,444
9	棟数	2,708	197	850	43		572		1,046
	床面積	406,169	51,704	106,870	25,610		181,900		40,085
10	棟数	2,720	201	877	42		570		1,030
	床面積	420,348	55,452	117,770	25,575		181,933		39,618
11	棟数	2,726	202	879	42	劇場・娯楽場等は、その他に含まれる	571	銀行は、事務所・店舗等に含まれる	1,032
	床面積	425,711	56,175	119,678	26,462		182,742		40,654
12	棟数	2,756	202	900	42		573		1,039
	床面積	435,630	56,387	123,833	26,462		187,127		41,821
13	棟数	2,774	203	914	41		581		1,035
	床面積	440,280	56,820	127,189	26,397		188,191		41,683
14	棟数	2,789	201	932	41		586		1,029
	床面積	451,786	56,898	131,356	26,397		195,128		42,007
15	棟数	2,809	200	950	43		593		1,023
	床面積	458,929	56,852	135,371	27,446		197,268		41,992
16	棟数	2,800	204	966	38		587		1,005
	床面積	462,128	59,750	138,349	24,119		198,170		41,740
17	棟数	2,805	202	971	39		585		1,008
	床面積	467,469	59,549	139,734	28,260		197,777		42,149
18	棟数	2,852	205	976	39		587		1,045
	床面積	483,627	59,923	142,140	28,260		199,781		53,523
19	棟数	2,873	205	988	40		599		1,041
	床面積	489,585	61,204	144,440	28,971		202,235		52,735
20	棟数	3,021	206	1,126	40		606		1,043
	床面積	505,492	61,049	158,386	29,029		204,087		52,941
21	棟数	3,035	207	1,141	40		616		1,031
	床面積	510,309	62,363	158,000	29,029		208,536		52,381
22	棟数	3,034	212	1,143	40		614		1,025
	床面積	522,048	64,899	161,804	29,029		214,104		52,212
23	棟数	3,047	213	1,148	40		626		1,020
	床面積	522,939	65,200	162,473	29,029		214,198		52,039
24	棟数	3,042	211	1,145	38		634		1,014
	床面積	518,433	64,942	159,935	27,714	213,955	51,887		
25	棟数	3,034	210	1,147	38	633	1,006		
	床面積	521,443	64,633	163,497	27,715	213,853	51,745		
26	棟数	3,034	212	1,153	38	629	1,002		
	床面積	519,710	64,102	163,081	27,794	213,302	51,431		
27	棟数	3,044	206	1,158	39	637	1,004		
	床面積	516,653	61,681	163,792	28,581	211,012	51,587		

資料：税務課（固定資産概要調書）